

Obec Spišský Štiavnik  
Obecný úrad, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik

Zápisnica č. 7 zo zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva (OZ)  
v Spišskom Štiavniku  
konaného dňa 7. septembra 2021

Prítomní:                    podľa prezenčnej listiny

1. Zasadnutie OZ otvorila Bc. Mária Kleinová, starostka obce. Privítala prítomných.
2. Bc. Mária Kleinová určila za zapisovateľku p. Antóniu Zummerovú. Do mandátovej a návrhovej komisie boli schválení Ing. Matúš Korheľ a Ing. Michal Burda. Mandátová a návrhová komisia OZ konštatovala, že bolo prítomných 9 z 9 poslancov /100 %/ a OZ bolo uznášania schopné.  
Za overovateľov zápisnice boli zvolení taktiež Ing. Matúš Korheľ a Ing. Michal Burda.

3. OZ schválilo program po doplnení bodov:

P r o g r a m :

referuje:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021
6. Zverejnenie zámeru na zámenu pozemkov Mrava Miroslav - Obec Spišský Štiavnik Bc. Kleinová
7. Žiadosť o zámenu pozemkov Anna Slivková, Poprad
8. Schválenie odpredaja nehnuteľnosti budova vrátnice súpisné číslo 801 v zmysle  
doporučenia z komisie pre VOS č. 1/2021
9. Výpis z uznesenia zhromaždenia podielnikov Urbárskeho spoločenstva zo dňa 24.8.2021
10. Prerokovanie petície
11. Určenie členov výboru jednoduchých pozemkových úprav
12. Informácie o zmene operátora
13. Doplnenie školskej rady v MŠ
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

4. V tomto bode predniesla starostka obce kontrolu plnenia uznesení,

- informovala, že ostáva v plnení uznesenie č. 51/2019,
- uskutočnilo sa pracovné stretnutie poslancov k rozpočtovému opatreniu
- pani starostka informovala, že je potrebné zvolať komisiu finančnú aj komisiu výstavby
- p. poslanec D. Martinko informoval o stretnutí s Urbariátom – uviedol, že voda z obce musí tiecť na lúky,
- M. Hudzík navrhol rokovať o cene prenájmu, čakať na projekt,
- p. Františková navrhla prenájom, ak obec bude úspešná v projekte

-OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, v plnení ostávajú uznesenie č. 51/2019.

OZ doporučuje starostke obce zahájiť výberové konanie na projektanta pre vypracovanie PD na energetické zhodnotenie budovy OÚ Spišský Štiavnik bez nadstavby vrchného podlažia.

- Komplexné zateplenie objektu
- Rekonštrukcia strechy
- Odvodnenie celého objektu budovy

5. V tomto bode predniesla pani starostka Kleinová rozpočtové opatrenie č. 4/2021, prebehla diskusia poslancov k danému návrhu rozpočtového opatrenia, úprava jednotlivých položiek,

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2021.

- OZ navrhuje z návrhu rozpočtového opatrenia vypustiť investíciu : výmenu osvetlenia stolnotenisová herňa - 1000 eur, detské ihrisko pri obecnom úrade - 40 000 eur.

6. V tomto bode informovala pani starostka o zámere na zámenu pozemkov Mrava Miroslav Obec Spišský Štiavnik, predniesla tento zámer,

- a) OZ schvaľuje zámer na zámenu pozemkov Miroslav Mrava – Obec Spišský Štiavnik.

**Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku obce Spišský Štiavnik, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**Obec Spišský Štiavnik na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 55/2021 zo dňa 07.09.2021 v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zameniť obecný nehnuteľný majetok, a to:**

- pozemok v katastrálnom území obce Spišský Štiavnik parcela č. KN-E 4308/2, o výmere 1 312 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na liste vlastníctva č. 1491, vo výlučnom vlastníctve obce Spišský Štiavnik,
- za pozemky v katastrálnom území Spišský Štiavnik:  
parcela č. KN-C 812/31, o výmere 826 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidovaný na liste vlastníctva č. 1432, vo výlučnom vlastníctve Miroslava Mravu  
parcela č. KN-C 812/32, o výmere 440 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidovaný na liste vlastníctva č. 1432, vo výlučnom vlastníctve Miroslava Mravu

parcelsa č. KN-C 812/33, o výmere 463 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidovaný na liste vlastníctva č. 1432, vo výlučnom vlastníctve Miroslava Mravu spolu o celkovej výmere pozemkov 1 729 m<sup>2</sup>,

s doplatkom 17€/1m<sup>2</sup> za rozdiel vo výmere 417 m<sup>2</sup> (čo predstavuje doplatok v celkovej výške 7 089€) v prospech p. Miroslava Mravu, Kaštieľ 471/4, 059 14 Spišský Štiavnik.

- b) OZ schvaľuje spôsob zámény horeuvedených pozemkov osobitným zreteľom, z dôvodu, že sa jedná o nadobudnutie pozemkov do vlastníctva obce Spišský Štiavnik, ktoré chce obec v budúcom období využiť na výstavbu zberného dvora a prispôbenie sa súčasným podmienkam v oblasti efektívneho triedenia odpadov vrátane obstarania nevyhnutného technického a technologického vybavenia na jeho prevádzkovanie.

7. V tomto bode prečítala pani starostka žiadosť XY, Poprad o zámenu pozemkov, OZ berie na vedomie žiadosť o zámenu pozemkov XY, Poprad a doporučuje komisii výstavby zaoberať sa predmetnou žiadosťou.

8. V tomto bode predniesla pani starostka zápisnicu z komisie pre verejnú obchodnú súťaž č. 1/2021, do súťaže sa prihlásila 1 uchádzačka, úspešnou uchádzačkou je p. Pavla Hudzíkova, Spišský Štiavnik,

- taktiež k tomuto bodu informovala starostka obce o písomnosti doručenej obci dnes - námietky k plánovanému zasadnutiu OZ dňa 7.9.2021 proti zámeru odpredať budovy vrátnice súp.č. 801 v k.ú. Spišský Štiavnik vo vlastníctve obce Spišský Štiavnik - XY, Spišský Štiavnik,

- k tomuto bodu Ing. Martinko uviedol, že uvedená žiadosť občana je bezpredmetná, nakoľko takýto človek neexistuje,

- a) OZ berie na vedomie výsledok verejnej obchodnej súťaže č. 1/2021 o prevode najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku obce Spišský Štiavnik zo dňa 23.8.2021.

- b) OZ udeľuje súhlas s prevodom majetku

nehnutelnosť budova vrátnice súpisné číslo 801 v obci Spišský Štiavnik, na pozemku p.č. KN-C 801/67, k.ú. Spišský Štiavnik, vedená na LV č. 1, v prospech Pavly Hudzíkovej, nar. ..., rodné číslo ....., Mlynská 184/63, 059 14 Spišský Štiavnik v cene 1400 € + cena znaleckého posudku 150 €.

9. V tomto bode informovala pani starostka o výpise z uznesenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Spišský Štiavnik zo dňa 24.8.2021,

OZ berie na vedomie výpis z uznesenia zhromaždenia Urbárskeho spoločenstva zo dňa 24.8.2021.

10. V tomto bode informovala pani starostka o riešení petície, zasadla komisia pre riešenie sťažností a petícií, petičný výbor posunul petíciu aj na iné inštitúcie,

OZ v Spišskom Štiavniku

- a) sa oboznámilo s petíciou, ktorá bola doručená dňa 21.7.2021 a prerokovalo ju  
b) berie na vedomie petíciu

c) čiastočne vyhovuje petícii :

- upozornenie na uplynutie lehoty na rozhodnutie
- výzva na odostrenie prieťahov v konaní na základe odporúčenia komisie pre riešenie sťažností a petícii zo dňa 25.8.2021

11. V tomto bode je potrebné určiť členov do výboru JPÚ – jedného za obec a troch za vlastníkov pozemkov, po zvážení kandidátov

OZ navrhuje za členov výboru jednoduchých pozemkových úprav:

- ako zástupcu obce

Ing. Daniel Martinko

- ako zástupcov vlastníkov pozemkov

Ing. Michal Burda, Ing. Matúš Korheľ, Mgr. Peter Parák.

12. V tomto bode informovala pani starostka o zmene operátora telekomunikačných služieb,

OZ berie na vedomie informácie o zmene operátora. Zmena z dôvodu najvýhodnejšej cenovej ponuky v prospech Slovak Telekom.

13. V tomto bode uviedla pani starostka, že je potrebné doplniť školskú radu v materskej škole o jedného člena,

OZ volí za člena rady v MŠ, p. Bc. Martinu Galovičovú.

14. V bode interpelácie poslancov:

- M. Dulovič – zvod v domove dôchodcov, potreba deratizácie
- Š. Bukovič – poďakovanie za nový erb obce (vyrobil p. Malec)
- D. Martinko – doplniť na pomníku meno p. Šofranka – bojoval v 2. svetovej vojne, chodník pre peších
- M. Korheľ – projekty v obci, bezbariérový vstup cintorín, plot okolo družstva, stretávanie mládeže.

15. Na záver zasadnutia poďakovala pani starostka prítomným za účasť na zasadnutí a ukončila zasadnutie OZ.

V Spišskom Štiavniku 16.9.2021

Zapísala:

Antónia Zimmerová

.....

Overovatelia zápisnice

Ing. Matúš Korheľ

.....

Ing. Michal Burda

.....

Bc. Mária Kleinová  
starostka obce