

**Protokol o vyhodnotení verejnej obchodnej súťaže, predmetom, ktorej je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišský Štiavnik zo dňa 23.8.2021**

**1. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom OVS je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišský Štiavnik, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Spišský Štiavnik a to:

budova vrátnice súpisné číslo 801 v obci Spišský Štiavnik, na pozemku p.č. KN-C 801/67,

**k.ú. Spišský Štiavnik**

**2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- minimálna cena **najmenej 1 380 € + cena znaleckého posudku 150 €**

- uchádzač predloží súhlas so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so súťažou a následným uzavretím zmluvy o prevode nehnuteľného majetku,

- do súťaže sa môže prihlásiť len záujemca, ktorý má vysporiadané vzťahy k vyhlasovateľovi obchodnej verejnej súťaže o čom predloží potvrdenie od obce nie staršie ako 1 mesiac,

- navrhovateľ vo svojom návrhu presne špecifikuje nehnuteľný majetok, o kúpu ktorého má záujem,

- obhliadku predmetu je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0905 576 953,

- navrhovateľ môže predložený návrh dodatočne doplniť, zmeniť, alebo odvolať do uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie návrhov,

- v prípade ak sa výherca súťaže /s ktorým obec uzavrie zmluvu o prevode vlastníckych práv viažucích sa k predmetu súťaže/ rozhodne nehnuteľnosť predať počas prvých 10 rokov od

uzatvorenia zmluvy, Obec Spišský Štiavnik si vyhradzuje predkupné právo na odkúpenie tejto nehnuteľnosti a to v cene znaleckého posudku č. 266/2021 zo dňa 28.5.2021,

- návrh na vklad práva nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá žiadateľ a uhradí správny poplatok.

3. Do termínu uzávierky bola v zmysle vyhlásených podmienok doručená na Obecný úrad v Spišskom Štiavniku, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik 1 obálka.

Obálka bola doručená dňa 16.8.2021 o 10.28 hod. – Pavla Hudzíkova, Mlynská 184/63, 059 14 Spišský Štiavnik. Ponúknutá cena odpredaja bola 1400,00 € + cena znaleckého posudku 150,00 €.

Predmetnú budovu chce využiť na sklad športových a chovateľských potrieb.

Výberová komisia pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže konštatuje, že p. Pavla Hudzíkova, Mlynská 184/63, 059 14 Spišský Štiavnik, splnila všetky predpísané náležitosti vyhlásené ako súťažné podmienky ako aj kritériá hodnotenia verejnej obchodnej súťaže. Jej súťažný návrh komisia vyhodnotila ako úspešný. Zároveň doporučuje uzavrieť kúpno – predajnú zmluvu.

Členovia výberovej komisie:

Ing. Martin Hudzík .....

Ing. Mgr. Štefan Bukovič .....

Ing. Ondrej Galovič .....

Mgr. Peter Parák .....

Daniela Martinková .....

Zapísala:

A. Zummerová

