

Obec Spišský Štiavnik

Obecný úrad, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik

Zápisnica č. 1 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva /OZ/ v Spišskom Štiavniku konaného dňa 28.01.2020

1. Na úvod pani starostka privítala všetkých prítomných na 1. zasadnutí Obecného zastupiteľstva a popriala prítomným všetko najlepšie v Novom roku 2020. Vyslovila presvedčenie, že v práci sa nám bude spoločne dariť, veľa vecí je rozbehnutých, veľa vecí je potrebné doriešiť, je tu vízia nových projektov. Pripravuje sa nové programové obdobie na roky 2022-2027. Oboznámila všetkých prítomných s programom zasadnutia a to:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení (referuje Bc. Kleinová)
5. Kúpa majetku – pozemku parc. č. 817/1 – výstavba chodníka (referuje Bc. Kleinová)
6. Odkúpenie majetku od Rudolfa Šavela po ukončení nájomnej zmluvy (referuje Bc. Kleinová)
7. Schválenie zápisu v obecnej kronike a v obecnom albume za r. 2017, r. 2018 (referuje Mgr. Mizerová)
8. Poďakovanie OZ Mons Castri, Športová 169/33, Hozelec (referuje Bc. Kleinová)
9. Žiadosť o odpustenie, resp. zníženie nájmu Dom Charitas Panny Márie Lurdskej (referuje Bc. Kleinová)
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Cyril Žiga, Priečna 285, Spišský Štiavnik (referuje Bc. Kleinová)
11. Zverejnenie zámeru na zmenu pozemkov Obec Spišský Štiavnik – Miroslav Mrava (referuje Bc. Kleinová)
12. Schválenie Dodatku č. 21 k Zmluve o zbere, odvoze a zneškodňovaní komunálneho odpadu z obce – Brantner Poprad, s.r.o. (referuje Bc. Kleinová)
13. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019 (referuje Ing. Františková)
14. Správa z vykonanej kontroly (referuje Ing. Františková)
15. Interpelácie poslancov OZ
16. Záver

2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa. Za zapisovateľku bola starostkou obce menovaná Mgr. Jana Zakuciová, samostatný odborný referent OcÚ Spišský Štiavnik. Do mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Matúš Korheľ a Mgr. Peter Paráček. OZ schválilo do návrhovej a mandátovej komisie schválilo Ing. Matúša Korheľa a Mgr. Petra Paráka, za overovateľov zápisnice taktiež Ing. Matúša Korheľa a Mgr. Petra Paráka. Mandátová a návrhová komisia OZ konštatovala, že bolo prítomných 7 z 9 poslancov (77 %) a OZ bolo uznášaniaschopné.

3. Program zasadnutia bol rozšírený a doplnený a to v bodoch 9. o žiadosť Domu Charitas Panny Márie Lurdskej o stavebné úpravy a v bode 10. o žiadosť p. Romana Čonku, nakoľko sa žiadosť o odkúpenie týka jednej parcely a to č. 2090/97. Pred bodom 15. Interpelácie poslancov OZ navrhla pani starostka ešte doplniť bod týkajúci sa odmeňovania hasičov v zmysle Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Štiavnik článok 5, bod 3. Bod 16. navrhla prerokovať spolufinancovanie projektu novostavby MŠ v Obci Spišský Štiavnik, keďže bola vyhlásená nová výzva. Bod 17. Interpelácie poslancov OZ a bod 18. Záver. Program bol schválený.

4. OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení. Na poslednom OZ dňa 13.12.2019 boli prijaté tieto uznesenia: Uznesenie č. 150/2019, č. 151/2019, č. 152/2019, pričom v plnení ostávajú Uznesenia č. 33/2019, 51/2019, 53/2019, 110/2019 a 126/2019. Ďalej boli prijaté Uznesenia č. 153/2019, č. 154/2019, č. 155/2019, č. 156/2019, č. 157/2019, č. 158/2019, č. 159/2019, č. 160/2019, č. 161/2019, č. 162/2019, č. 163/2019, č. 164/2019, č. 165/2019, č. 166/2019, č. 167/2019.

5. Kúpa majetku – pozemku parc. č. 817/1 – výstavba chodníka, kde pani starostka doporučila zverejniť Oznámenie o zámere Obce Spišský Štiavnik odkúpiť nehnuteľný majetok do vlastníctva obce, z dôvodov hodných osobitného zreteľa na základe Prílohy č. 1 za a) podľa zamerania GP č. 1/2020 zo dňa 02.01.2020 a za b) podľa zamerania GP č. 15/2019 zo dňa 10.06.2019. OZ navrhlo rokovanie o výške za 1 m² (celkovo ide o rozlohu 154 m²) na zasadnutie finančnej komisie.

6. V tomto bode pani starostka prečítala zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre financovanie, spravovanie obecného majetku, obchodu a služieb ohľadom ponuky p. Rudolfa Šavela o odkúpenie majetku po ukončení nájomnej zmluvy vo výške 4 500 €. OZ schválilo odkúpenie majetku - inventár, zabudovaný majetok, prístrešok v doterajších nájomných priestoroch v budove TJ Spišský Štiavnik do vlastníctva obce v zmysle Uznesenia č. 122/2019 zo dňa 02.10.2019.

7. Mgr. Martina Mizerová bývalá kronikárka obce vysvetlila všetkým prítomným prečo vyhotovila zápis v obecnej kronike ako aj album obce za dva roky naraz. Je to z dôvodu, že na prelome r. 2017 a 2018 bola práceneschopná a požiadala v tom čase OZ o zrušenie menovacieho dekrétu. Jej žiadosti bolo vyhovené a zároveň požiadala o odovzdanie zápisov. Medzi tým bola kronika použitá na spracovanie knižnej publikácie k 70. výročiu obce. Podrobne informovala o registri za r. 2017 a r. 2019. Pani starostka zároveň poďakovala Mgr. Mizerovej za doterajšiu prácu, nakoľko v tejto funkcii končí. OZ schválilo zápis v obecnej kronike a v obecnom albume za r. 2017 a r. 2018.

8. V tomto bode p. starostka prečítala poďakovanie od OZ MONS Castri, Športová 169/33, Hozelec a OZ ho zobralo na vedomie.

9. Pani starostka informovala o doručených žiadostiach a to a) odpustenie, resp. zníženie nájmu Domu Charitas Panny Márie Lurdskej a b) žiadosť o stavebné úpravy domu dôchodcov podľa Prílohy č. 2. Prvá žiadosť bola odôvodnená tým, že došlo k zvýšeniu minimálnej mzdy, cien energií a nemožnosti zvýšenia cien klientom z dôvodu ich nízkych príjmov a nie je možné

získať potrebné finančné zdroje k chodu zariadenia. OZ zobralo na vedomie žiadosť a odporúča finančnej komisii zaoberať sa predmetnou žiadosťou. Druhá žiadosť sa týka výmeny okien (4 ks) za plastové, výmeny nefunkčných dverí a odvozu starých drevených šatníkových skriň v počte 4 ks. Výmen okien bola odôvodnená veľkým únikom tepla a zimou pri sprchovaní klientov. OZ zobralo na vedomie žiadosť a odporúča stavebnej a finančnej komisii zaoberať sa predmetnou žiadosťou.

10. OZ prerokovalo a zobralo na vedomie žiadosti p. Cyrila Žigu a p. Romana Čonku o odkúpenie pozemku a odporučilo stavebnej komisii pripraviť podmienky pre možný odpredaj pozemkov na parcele č. 2090/97, nakoľko bude pravdepodobne potrebné preklasifikovať pozemok na ostatné plochy. Treba brať do úvahy aj situáciu p. Romana Čonku, ktorý vyhorel a nemá kde bývať.

11. Pani starostka informovala prítomných o tom, že bolo zistené, že parcela č. 4308/2, ktorú má obec na LV, to je aj kanál, ktorý zvádza vodu od budovy TJ až do Hornádu a časť (cca 35 m²) zasahuje až do ulice Kláštornej. Vstup p. Štefana Tokarčíka ml., ktorý uviedol, že uvedená parcela slúži aj ako prístupová komunikácia k pozemkom. Pán Tokarčík sa informoval, čo chce obec s tým pozemkom robiť. Bolo mu vysvetlené, že v prvom rade chce obec opraviť kanál a ulicu. Vyjadril obavu z toho, že nový majiteľ dá pozemok ohradiť. Pani starostka vysvetlila, že už pri rokovaní bola daná podmienka, že všetci obyvatelia musia mať sprístupnenú cestu k svojim pozemkom. V zmluve bude zápis vecného bremena. Obec potrebuje pozemok na zberný dvor a momentálne nemá iné riešenie.

12. Pani starostka informovala o novom dodatku k zmluve, ktorý jej bol doručený z firmy Brantner, s.r.o. Poprad o zbere, odvoze a zneškodňovaní komunálneho odpadu z obce. Vzhľadom k vysokému navýšeniu cien za jednotlivé položky, OZ doporučilo p. starostke vstúpiť do jednania so spoločnosťou Brantner Poprad, s.r.o. o uzatvorení novej zmluvy a prerokovaní cenníka za poskytované služby, poprípade urobiť prieskum cenových ponúk aj od iných dodávateľov.

13. O správe z kontrolnej činnosti za rok 2019 podrobne informovala prítomných hlavná kontrolórka Ing. Františková. Celkovo bolo vykonaných desať kontrol. Dve kontroly ešte prebiehajú a to kontrola zateplenia a kontrola zverejňovania (povinné informácie, ktoré musí obec zverejňovať).

14. Bola podaná správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly dodržiavania VZN č. 2/2017 o poskytovaní dotácií. Bol zistený jediný nedostatok, ktorý sa týkal zverejňovania zmlúv, že boli zverejnené iba štruktúrované informácie, ale už to bolo prerokované s pani starostkou aj príslušným zamestnancom. Iné nedostatky neboli zistené.

15. Pán R. Martinko informoval prítomných, že sa začali robiť preventívne kontroly, ktoré ešte nie sú ukončené. V r. 2019 bolo uskutočnených 18 zásahov. Pani starostka uviedla, že sa uskutočnili previerky, kde bol DHZO úspešný a zostáva v kategórii A a zároveň pochválila činnosť DHZO za rok 2019 a navrhla odmenu vo výške 1 000 € členom DHZO v zmysle Zásad

odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Štiavnik článok 5, bod 3. OZ navrhovanú odmenu schválilo.

16. Prerokovanie spolufinancovania projektu „Novostavba materskej školy v obci Spišský Štiavnik“, keďže bola vyhlásená nová výzva. Ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom Obce Spišský Štiavnik, kód výzvy: OPLZ-PO6-SC612-2019-2.

17. Interpelácia poslancov:

Mgr. art. Marcel Dulovič

- pomoc pre dobrovoľníkov pri čistení Hornádu

Ing. Daniel Martinko

- MOPS čistenie chodníkov pri kalamitách - sneh, ľad a pod.

- otočiť smerovú tabuľu Pošta na správny smer

- zámena pozemku p. Rusiňak - riešenie cesty a kanalizácie na ulici Hornádska

- dať kalendár so zberom komunálneho odpadu na stránku obce na rok 2020

Ing. Martin Hudzík

- v akom stave je komunitné centrum - čakáme na výsledky kontroly verejného obstarávania

- projekt rozšírenie školy

p. Róbert Martinko

- dať na stránku obce zber komunálneho odpadu

- úprava webovej stránky obce Spišský Štiavnik - aktualizácia

- osvetlenie pred Urbárskym domom

- rozvoz zvyšných komposterov a kedy sa bude riešiť ďalšie kolo

- odpredaj hasičskej Avie A30

Mgr. Peter Parák

- na web dať stav projektov obce a aktualizovať

- určiť priority jednotlivým projektom

- facebook pre obec

Ing. Matúš Korhel'

- stanoviť dátumy na dokončenie jednotlivých projektov

18. Na záver pani starostka poďakovala všetkým prítomným a ukončila 1. zasadnutie OZ.

Zapísala: Mgr. Jana Zakuciová

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Matúš Korhel'

.....

Mgr. Peter Parák

.....

Bc. Mária Kleinová
starostka obce