



**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie pre výstavbu, životné prostredie (ŽP) a územné**  
**plánovanie (ÚP) v Spišskom Štiavniku zo dňa 30.05.2023**

**Prítomní:** Ing. František Mrava, Mgr. Peter Parák, p. Róbert Martinko, Ing. Peter Vaško, Ing. Denisa Vašková, Ing. Ondrej Galovič, Mgr. Peter Lindeman

**Ostatní prítomní:** Mgr. art. Marcel Dulovič

**Neprítomní:** -

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa.
3. List adresovaný poslancom obce Spišský Štiavnik vo veci stavby „Chodník pre peších I. etapa Spišský Štiavnik“.
4. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku - XY, Spišský Štiavnik.
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku - XY, Spišský Štiavnik.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku - XY, Spišský Štiavnik.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku - XY, Spišský Štiavnik.
8. Stavebné projekty v obci Spišský Štiavnik.
9. Iné.
10. Záver.

## **1. Otvorenie zasadnutia.**

Predseda komisie Ing. František Mrava otvoril zasadnutie komisie a privítal prítomných.

## **2. Určenie zapisovateľa.**

Predseda komisie určil za zapisovateľku Ing. Denisu Vaškovú.

## **3. List adresovaný poslancom obce Spišský Štiavnik vo veci stavby „Chodník pre peších I. etapa Spišský Štiavnik“.**

Stavebná komisia bola oboznámená s obsahom listu pána XY adresovaného poslancom obce Spišský Štiavnik, ktorý sa týka konania stavebného úradu obce Spišský Štiavnik. Vzhľadom na to, že obecný úrad k predmetnej veci čaká na vyjadrenie stavebného úradu, odpoveď sa posúva o 30 dní.

## **4. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku - XY, Spišský Štiavnik**

Členovia komisie sa zaoberali žiadosťou o odkúpenie časti pozemku nachádzajúceho sa na parcele č. 4296/1 v k. ú. Spišský Štiavnik, pred rodinným domom na ulici Priečna 297/61. Z dôvodu plánovanej výstavby chodníka v blízkosti predmetného pozemku a prípravy projektovej dokumentácie k zameraniu chodníka, komisia neodporúča pozemok odpredať do konečného vytýčenia a zamerania budúceho chodníka. Žiadosťou sa komisia bude opäť zaoberať po vydaní stavebného povolenia na spomínané chodníky.

## **5. Žiadosť o odkúpenie pozemku - XY, Spišský Štiavnik**

Na základe doručenej žiadosti o odkúpenie / výmenu pozemkov v k. ú. Spišský Štiavnik vo vlastníctve obce odporúča komisia podľa predloženého geometrického plánu zo dňa 6.4.2023 vypracovaného pánom XY zameniť parcelu č. 207/2 za časť parcely č. 3785/83 a odpredať zostávajúcu časť parcely č. 3785/83 nachádzajúcu sa za rodinným domom na ulici Priečna 418/68. Vzhľadom na plánovanú výstavbu chodníka, komisia neodporúča odpredať parcelu č. 4296/15 až do konečného vytýčenia a zamerania budúceho chodníka. Žiadosťou sa komisia bude opäť zaoberať po vydaní stavebného povolenia na spomínané chodníky.

## **6. Žiadosť o odkúpenie pozemku - XY, Spišský Štiavnik**

Komisii bola predložená žiadosť o odkúpenie / výmenu pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúceho sa na parcele č. 3785/84 v k. ú. Spišský Štiavnik pred rodinným domom na ulici Slničná 423/5. Komisia odporúča predmetný pozemok odpredať.

## **7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – XY, Spišský Štiavnik**

Na základe listu vlastníctva komisia zistila, že žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo neužíva. Z toho dôvodu komisia pozemok odpredať neodporúča.

## **8. Stavebné projekty v obci Spišský Štiavnik**

Zástupca starostu oboznámil členov komisie so stavom rozpracovanosti projektov. Podrobnejšie sa komisia zaoberala nasledujúcimi projektami:

- Prepojenie miestnych komunikácií v obci Spišský Štiavnik.
  - Komisia odporúča obci doplniť štúdiu na prepojenie ulice Slnačnej a Hlavnej.
  - Zlepšenie prístupu k pitnej vode v prostredí MRK v obci Spišský Štiavnik
- Stavebná komisia odporúča zapracovať zmenu ohľadom umiestnenia výdajníkov vody a následne postupovať v zmysle platnej projektovej dokumentácie.

## **9. Iné**

V rámci rekonštrukcie cesty III. triedy odporúča komisia do projektu doplniť na konci ulice Hlavnej priepust na dažďovú vodu s vyústením do rieky Hornád s využitím obecnej parcely č. 3914/2 nachádzajúcej sa v k. ú Spišský Štiavnik.

## **10. Záver.**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

V Spišskom Štiavniku, dňa 30.05.2023

Zapísala: Ing. Denisa Vašková

Ing. František Mrava, predseda komisie