



Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. OSS-2024-026-AZ zo dňa 14.01.2025

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi:

Marta Kériová, rodená

narodená, rodné číslo:

trvale bytom Priečna 8/8, 05914 Spišský Štiavnik, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/6**

Monika Tholtová, rodená

narodená, rodné číslo:

trvale bytom Hlavná 4/1, 03401 Liptovská Štiavnica (Ružomberok), Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/6**

František Modrík, rodený

narodený, rodné číslo:

trvale bytom Lúčna 90/1, 05914 Spišský Štiavnik, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/6**

Ing. Marcel Martinko, rodený

narodený, rodné číslo:

trvale bytom Lúčna 91/2, 05914 Spišský Štiavnik, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu **3/6**

(ďalej aj ako „predávajúci“)

a

Obec Spišský Štiavnik

so sídlom Hornádska 241, 05914 Spišský Štiavnik, Slovenská republika

IČO: 00326569

DIČ: 2020674986

konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu – Ing. Matúš Korheľ – starosta obce, subjekt je subjektom samosprávy miest a obcí Slovenskej republiky

banka: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Poprad

IBAN: SK67 5600 0000 0034 0513 8001

(ďalej aj ako “kupujúci“)

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Poprad č. k. V – 78/2025/DZ zo dňa 13.02.2025 o prerušení vkladu s účastníkmi dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 (ďalej aj ako DODATOK1) ku kúpnej zmluve č. **OSS-2024-026-AZ zo dňa 14.01.2025**

Ustanovenie článku 2 ods. 1 v zmysle zosúladenia číselného a slovného vyjadrenia kúpnej ceny a jej častí znie:

1. Kúpna cena, za predmet kúpy, je dohodnutá v súlade s uvedením všeobecnej hodnoty uvedeného nehnuteľného majetku stanoveného znaleckým posudkom č. 127/2024 vypracovanom dňa 15.04.2024, Ing. Jozefom Záhradníkom, znalcom s miestom výkonu znaleckej činnosti v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby, evidenčné číslo znalca 914164, pričom

kúpna cena predstavuje peňažnú sumu **2 205,96 €** (slovom: dvetisíc dvesto päť EURO a deväťdesiatšesť Centov). Kúpna cena sa platí v peniazoch.

- Marta Kériová, rodená Modríková, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/6, peňažná suma podielu 367,66 € (slovom: tristo šesťdesiat sedem EURO a šesťdesiatšesť Centov).
- Monika Tholtová, rodená Modríková, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/6, peňažná suma podielu 367,66 € (slovom: tristo šesťdesiat sedem EURO a šesťdesiatšesť Centov).
- František Modrík, rodený Modrík, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/6, peňažná suma podielu 367,66 € (slovom: tristo šesťdesiat sedem EURO a šesťdesiatšesť Centov).
- Ing. Marcel Martinko, rodený Martinko, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 3/6, peňažná suma podielu 1 102,98 € (slovom: tisíc sto dva EURO a deväťdesiatosem Centov).

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento DODATOK1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvného vzťahu, účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle kupujúceho a/alebo v centrálnom registri zmlúv a vecnoprávne účinky zo zmluvy, nastávajú právoplatným rozhodnutím správneho orgánu, o povolení vkladu.
2. Tento DODATOK č. 1 je vyhotovený v siedmych (7) rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každý z účastníkov a dva rovnopisy sú určené pre správny orgán, vykonávajúci zmenu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.
3. Účastníci vyhlasujú, že si DODATOK č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto DODATKU č. 1 zodpovedá ich skutočnej vôli, ho podpísali.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že DODATOK č. 1 uzavreli slobodne a vážne, a že DODATOK č. 1 nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 14.01.2025, nedotknuté týmto DODATKOM č.1 zostávajú nezmenené v platnosti.

V Spišskom Štiavniku dňa 03.03.2025

.....
Marta Kériová
(úradne overený podpis)

.....
Monika Tholtová
(úradne overený podpis)

.....
František Modrík
(úradne overený podpis)

.....
Ing. Marcel Martinko
(úradne overený podpis)

.....
Obec Spišský Štiavnik
Ing. Matúš Korheľ – starosta obce
(úradne overený podpis)